

ООО УК«Северное»  
 Республика Саха (Якутия), г.Якутск, мкрн. Птицефабрика, д. 11, 20А  
 ИНН: 1435212323  
 ОГРН:1091435001008

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ ПО АДРЕСУ:**

мкрн.Птицефабрика,6

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	16.03.2018
2	Дата начала отчётного периода	01.01.2017
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2017

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00
		0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	366 767,30
7	Начислено за услуги (работы)по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	1 322 781,87
8	- за содержание дома	1 322 781,87
9	- за текущий ремонт	0,00
10	- за услуги управления	0,00
11	Получено денежных средств, в т. ч:	1 331 648,00
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 331 648,00
		0,00
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	
14	- субсидий	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	0,00
16	- прочие поступления	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	1 331 648,00
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00
		0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	357 901,17

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

<b>21</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме</b>
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	761 994,56
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	18,79
<b>21</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</b>
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	-
<b>21</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	132 000,64

23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	3,26
<b>21</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	114 633,88
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	2,77
<b>21</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования</b>
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	34 222,08
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в год
25	Единица измерения	руб.л/с
26	Стоимость на ед. измерения	44,56
<b>21</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома</b>
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	109 796,12
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	2,81
<b>21</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Домофон</b>
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию и ремонту входной группы оборудованной системой ограничения доступа
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.л/с
26	Стоимость на ед. измерения	-
<b>21</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Утилизация ртуть содержащих ламп</b>
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	12 052,92
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Утилизация ртуть содержащих ламп
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	два и более раз в неделю
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	0,29
<b>21</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Техническое обслуживание общедомовых приборов учета</b>
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	36 576,36
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	0,88
<b>21</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Горячая вода на содержание ОИ</b>
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	31 968,35 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Горячая вода на содержание ОИ
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр

26	Стоимость на ед. измерения	0,14 Р
<b>21</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Холодная вода на содержание ОИ</b>
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	23 449,06 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Холодная вода на содержание ОИ
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	0,07 Р
<b>21</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Электричество МОП на содержание ОИ</b>
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	66 087,90 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Электричество МОП на содержание ОИ
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	1,62 Р

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27	Количество поступивших претензий	0,00
28	Количество удовлетворенных претензий	0,00
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
30	Сумма произведенного перерасчета	0,00

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода):	636 698,57
34	Авансовые платежи потребителю ( на конец периода):	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода):	-

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38	Единица измерения	куб.метр
39	Общий объем потребления	7 890,24
40	Начислено потребителям	162 318,71 Р
41	Оплачено потребителями	131 475,01 Р
42	Задолженность потребителей	17 888,48 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	338 055,75 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	225 491,61 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	112 564,14 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38	Единица измерения	куб.метр
39	Общий объем потребления	2 420,56
40	Начислено потребителям	294 285,41 Р
41	Оплачено потребителями	232 066,47 Р
42	Задолженность потребителей	92 504,26 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	283 475,76 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	247 176,00 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	36 299,76 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р

37	Вид коммунальной услуги	Водоотведение	
38	Единица измерения	куб.метр	
39	Общий объем потребления		10 075,43
40	Начислено потребителям		200 062,93 Р
41	Оплачено потребителями		160 231,36 Р
42	Задолженность потребителей		57 655,08 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		320 348,79 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		232 011,65 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		88 337,14 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		- Р
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение	
38	Единица измерения	кВт.час	
39	Общий объем потребления		11 088,00
40	Начислено потребителям		
41	Оплачено потребителями		
42	Задолженность потребителей		
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		61 621,56 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		33 676,46 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		27 945,09 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		- Р
37	Вид коммунальной услуги	Теплоснабжение	
38	Единица измерения	Гкал.	
39	Общий объем потребления		1 299,19
40	Начислено потребителям		2 461 443,42 Р
41	Оплачено потребителями		2 386 334,52 Р
42	Задолженность потребителей		628 214,49 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		2 112 985,59 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		1 842 413,00 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		270 572,59 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		- Р
37	Вид коммунальной услуги	Газоснабжение	
38	Единица измерения	куб.метр	
39	Общий объем потребления	#ДЕЛ/0!	
40	Начислено потребителям		178 391,10 Р
41	Оплачено потребителями		171 394,67 Р
42	Задолженность потребителей		55 435,80 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		178 391,10 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		167 074,00 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		11 317,10 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		- Р

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47	Количество поступивших претензий	0,00
48	Количество удовлетворенных претензий	0,00
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
50	Сумма произведенного перерасчета	0,00

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51	Направлено претензий потребителям. должникам	0,00
52	Направлено исковых заявлений	0,00
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00

Генеральный директор:



В.В. Черемис