

ПРОТОКОЛ № __

Внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
г. Якутск, мкр. Птицефабрика, д. № 9

«18» июля 2017 г.

Форма проведения: очно-заочное собрание. Очная часть собрания прошла во дворе дома № 9 07.06.2017 г. в 19:00. Голосование проводилось в форме очно-заочного голосования - путем очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, а также путем передачи в установленный срок и место или по адресу, с 9:00 08.06.2017 по 18:30 18.06.2017. Сбор листов голосования производился по адресу: г. Якутск, мкр. Птицефабрика, 11, оф. 20А.

Присутствовали на очной части собрания: Аммосов С.П. кв.5, Готовцев С.Н. кв.25, Кононова В.А. кв.2, Харитоновна И.Л. кв.55, Власова Л.Н. кв.50, Тимофеева Т.Р. кв.30, Сергучева Т.Л. кв.29, Ким А.В. кв.9, Бухарова В.Н. кв.49, Бехтенев А.В. кв.32, Иванова Е.И. кв.18, Колтовский А.С. кв.51, Лист Н.С. кв.10, Гордеева Т.А. кв.31, Валеева Т.Н. кв.22, Колодезникова Г.В. кв.54, Булгатова В.Г. кв.33.

Инициатор Общего собрания собственников Власова Л.Н., собственник квартиры 50 объяснила, что необходимо провести ремонт кровли многоквартирного дома, так как кровля находится в плохом физическом состоянии, а капитальный ремонт запланирован на 2026 год.

Повестка дня:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 9 в мкр. Птицефабрика.
2. О проведении ремонта кровли в многоквартирном доме и утверждении сметной стоимости работ.
3. О финансировании капитального ремонта многоквартирного дома за счет средств собственников помещений.
4. О сроке выполнения ремонта кровли.
5. О порядке финансирования ремонта кровли в многоквартирном доме.
6. Выбор состава комиссии для приемки работ по ремонту кровли.

Общая площадь помещений собственников в МКД 3461,70 м², общее число голосов 100%
Общая площадь помещений собственников в МКД, принявших участие в голосовании по повестке дня на общем собрании собственников помещений 1715,8 м², что составляет 49,56% от общего числа голосов собственников помещений МКД, что составляет менее 50% от общего числа собственников, кворум отсутствует, а значит Общее собрание собственников признано несостоявшимся. Для принятия решения по вопросу проведения капитального ремонта необходимо чтобы за проведение работ проголосовали не менее 2/3 собственников помещений МКД.

Председатель ОСС В.А. Кононова В.А. Кононова

Инициатор ОСС Л.Н. Власова Л.Н. Власова