

СМЕТА
доходов и расходов
по МКД Птицефабрика,6
на 2015 год

№ п/п	Наименование статей	Единица измерения	2015 План с учетом снятий	2015 Факт	Отклонение
1	2	3	4	5	6
	ДОХОДЫ:				
1.	Платежи за жилищно-коммунальные услуги, всего	руб.	4 095 702,91	3 711 160,27	- 384 542,64
	в том числе:				-
1.1.	Тех. обслуживание жилищного фонда(в том числе тех.обслуживание э/оборудования)	руб.	692 515,88	619 261,02	- 73 254,86
1.2.	Содержание дворовой территории и мест сан. Назначения для благоустроенного жилья(уборка двора)	руб.	99 969,27	88 823,98	- 11 145,29
1.3.	Уборка мест общего пользования (лестничных клеток подъезда)	руб.	122 208,67	106 787,29	- 15 421,38
1.4.	Отопление	руб.	1 867 213,55	1 666 303,53	- 200 910,02
1.5.	Горячая вода, в том числе на ОДН	руб.	371 491,15	356 684,42	- 14 806,73
1.6.	Холодная вода, в том числе на ОДН	руб.	278 793,56	265 618,23	- 13 175,33
1.7.	Канализация	руб.	283 192,05	270 967,71	- 12 224,34
1.8.	Природный газ	руб.	174 558,42	152 406,38	- 22 152,04
1.9.	Техническое обслуживание ВДГО (газооборудования)	руб.	32 256,00	29 038,93	- 3 217,07
1.10.	Вывоз сухого мусора с благоустроенного жилого фонда	руб.	105 374,04	94 559,34	- 10 814,70
1.11.	Домофон	руб.			-
1.12.	Утилизация ртуть содержащих ламп	руб.	11 638,64	10 475,71	- 1 162,93
1.13.	Электрооборудование МОП и лифтов	руб.	56 491,68	50 233,73	- 6 257,95
1.14.	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета:				
1.14.1	ГВС	руб.			-
1.14.2.	ХВС	руб.			-
1.14.3.	ТЭ	руб.			-
1.15.	Услуги консьержа	руб.			-
1.16.	Техническое обслуживание лифтов и тех.освидетельствование	руб.			-
1.17.	Радиоточка	руб.			-
1.18.	Видеонаблюдение	руб.			-
2.	Капитальный ремонт системы отопления	руб.			-
3.	Прочие операционные доходы	руб.		25 131,15	25 131,15
4.	Внереализационные доходы	руб.			-
5.	ВСЕГО ДОХОДОВ:	руб.	4 095 702,91	3 736 291,42	- 359 411,49
	РАСХОДЫ:				
5.	Содержание общего имущества дома, всего:*	руб.	973 234,38	972 272,24	- 962,13
5.1.	Содержание ОИ	руб.	973 234,38	972 272,24	- 962,13
6.	Капитальный ремонт, всего:**	руб.	-	-	-
6.1.	в том числе за счет бюджета				-
6.2.	Капитальный ремонт	руб.	-	-	-
7.	Коммунальные услуги, всего:*	руб.	3 063 996,41	3 063 996,41	-
7.1.	Отопление	руб.	1 867 213,55	1 867 213,55	-
7.2.	Горячая вода	руб.	371 491,15	371 491,15	-
7.3.	Холодная вода	руб.	278 793,56	278 793,56	-
7.4.	Канализация	руб.	283 192,05	283 192,05	-
7.5.	Природный газ	руб.	174 558,42	174 558,42	-
7.6.	Электрооборудование МОП и лифтов	руб.	56 491,68	56 491,68	-
7.7.	Техническое обслуживание ВДГО (газооборудования)	руб.	32 256,00	32 256,00	-
8.	ИТОГО РАСХОДОВ	руб.	4 037 230,79	4 036 268,65	- 962,13
9.	Прочие операционные расходы	руб.			-
10.	Внереализационные расходы	руб.			-
11.	ВСЕГО РАСХОДОВ:	руб.	4 037 230,79	4 036 268,65	- 962,13
12.	Налоги	руб.	58 472,12	58 472,12	-
13.	РЕЗУЛЬТАТ + прибыль, - убыток	руб.	-	-358 449,36	- 358 449,36

* Заполняется в разрезе элементов затрат по тем услугам, которые управляющая компания оказывает самостоятельно

** Заполняется в случае проведения капитального ремонта в планируемом году

Руководитель _____

Главный бухгалтер _____

