

СМЕТА
доходов и расходов
по МКД Птицефабрика,11
на 2015 год

№ п/п	Наименование статей	Единица измерения	2015 План с учетом снятий	2015 Факт	Отклонение
1	2	3	4	5	6
	ДОХОДЫ:				
1.	Платежи за жилищно-коммунальные услуги, всего	руб.	4 086 251,34	4 075 610,54	- 10 640,80
	в том числе:				-
1.1.	Тех. обслуживание жилищного фонда(в том числе тех.обслуживание э/оборудования)	руб.	719 537,76	719 235,90	- 301,86
1.2.	Содержание дворовой территории и мест сан. Назначения для благоустроенного жилья(уборка двора)	руб.	103 870,50	103 163,45	- 707,05
1.3.	Уборка мест общего пользования (лестничных клеток подъезда)	руб.	126 977,70	124 749,86	- 2 227,84
1.4.	Отопление	руб.	1 940 075,04	1 935 226,15	- 4 848,89
1.5.	Горячая вода, в том числе на ОДН	руб.	304 227,59	304 227,59	-
1.6.	Холодная вода, в том числе на ОДН	руб.	248 001,43	248 001,43	-
1.7.	Канализация	руб.	241 255,63	241 255,63	-
1.8.	Природный газ	руб.	163 398,59	161 600,77	- 1 797,82
1.9.	Техническое обслуживание ВДГО (газооборудования)	руб.	29 736,00	29 514,74	- 221,26
1.10.	Вывоз сухого мусора с благоустроенного жилого фонда	руб.	109 485,48	109 485,48	-
1.11.	Домофон	руб.	13 680,00	13 680,00	-
1.12.	Утилизация ртуть содержащих ламп	руб.	12 092,52	11 978,89	- 113,63
1.13.	Электрооборудование МОП и лифтов	руб.	73 913,10	73 490,65	- 422,45
1.14.	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета:				
1.14.1	ГВС	руб.			-
1.14.2.	ХВС	руб.			-
1.14.3.	ТЭ	руб.			-
1.15.	Услуги консьержа	руб.			-
1.16.	Техническое обслуживание лифтов и тех.освидетельствование	руб.			-
1.17.	Радиоточка	руб.			-
1.18.	Видеонаблюдение	руб.			-
2.	Капитальный ремонт системы отопления	руб.			-
3.	Прочие операционные доходы	руб.		32 612,01	32 612,01
4.	Внереализационные доходы	руб.			-
5.	ВСЕГО ДОХОДОВ:	руб.	4 086 251,34	4 108 222,55	21 971,21
					-
	РАСХОДЫ:				
5.	<i>Содержание общего имущества дома, всего:*</i>	руб.	1 024 028,18	1 024 544,95	516,77
5.1.	Содержание ОИ	руб.	1 024 028,18	1 024 544,95	516,77
6.	<i>Капитальный ремонт, всего:**</i>	руб.	-	-	-
6.1.	в том числе за счет бюджета				-
6.2.	Капитальный ремонт	руб.	-	-	-
7.	<i>Коммунальные услуги, всего:*</i>	руб.	3 000 607,38	3 000 607,38	-
7.1.	Отопление	руб.	1 940 075,04	1 940 075,04	-
7.2.	Горячая вода	руб.	304 227,59	304 227,59	-
7.3.	Холодная вода	руб.	248 001,43	248 001,43	-
7.4.	Канализация	руб.	241 255,63	241 255,63	-
7.5.	Природный газ	руб.	163 398,59	163 398,59	-
7.6.	Электрооборудование МОП и лифтов	руб.	73 913,10	73 913,10	-
7.7.	Техническое обслуживание ВДГО (газооборудования)	руб.	29 736,00	29 736,00	-
8.	ИТОГО РАСХОДОВ	руб.	4 024 635,56	4 025 152,33	516,77
9.	Прочие операционные расходы	руб.			-
10.	Внереализационные расходы	руб.			-
11.	ВСЕГО РАСХОДОВ:	руб.	4 024 635,56	4 025 152,33	516,77
12.	Налоги	руб.	61 615,78	61 615,78	-
13.	РЕЗУЛЬТАТ + прибыль, - убыток	руб.	0,00	21 454,44	21 454,44

* Заполняется в разрезе элементов затрат по тем услугам, которые управляющая компания оказывает самостоятельно

** Заполняется в случае проведения капитального ремонта в планируемом году

Руководитель _____

Главный бухгалтер _____

