

ООО УК«Северное»
 Республика Саха (Якутия), г.Якутск, мкрн. Птицефабрика, д. 11, 20А
 ИНН: 1435212323
 ОГРН:1091435001008

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ ПО АДРЕСУ:

мкрн.Птицефабрика,8

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	16.03.2018
2	Дата начала отчётного периода	01.01.2017
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2017

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№	Наименование параметра	Значение
4,00	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00
		0,00
5,00	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	
6,00	Задолженность потребителей (на начало периода):	302 527,24
7,00	Начислено за услуги (работы)по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	1 268 715,08
8,00	- за содержание дома	1 268 715,08
9,00	- за текущий ремонт	0,00
10,00	- за услуги управления	0,00
11,00	Получено денежных средств, в т. ч:	1 275 042,18
12,00	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 275 042,18
		0,00
13,00	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	
14,00	- субсидий	0,00
15,00	- денежных средств от использования общего имущества	0,00
16,00	- прочие поступления	0,00
17,00	Всего денежных средств с учетом остатков	1 275 042,18
18,00	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00
		0,00
19,00	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	
20,00	Задолженность потребителей (на конец периода):	296 200,14

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

21	Наименование работы	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	746 206,64 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	18,79 Р
21	Наименование работы	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	- Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	- Р
21	Наименование работы	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	131 239,54 Р

	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	3,26 Р
21	Наименование работы	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	111 362,66 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	2,77 Р
21	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	33 854,73 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25	Единица измерения	руб.л/с
26	Стоимость на ед. измерения	44,56 Р
21	Наименование работы	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	112 985,57 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	2,81 Р
21	Наименование работы	Домофон
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	- Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию и ремонту входной группы оборудованной системой ограничения доступа
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.л/с
26	Стоимость на ед. измерения	- Р
21	Наименование работы	Утилизация ртуть содержащих ламп
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	11 763,57 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Утилизация ртуть содержащих ламп
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	два и более раз в неделю
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	0,29 Р
21	Наименование работы	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	35 696,77 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	0,88 Р
21	Наименование работы	Горячая вода на содержание ОИ
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	13 488,67 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Горячая вода на содержание ОИ
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр

26	Стоимость на ед. измерения	0,13 Р
21	Наименование работы	Холодная вода на содержание ОИ
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	9 248,46 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Холодная вода на содержание ОИ
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	0,07 Р
21	Наименование работы	Электричество МОП на содержание ОИ
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	62 868,47 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Электричество МОП на содержание ОИ
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	1,58 Р

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27,00	Количество поступивших претензий	0,00
28,00	Количество удовлетворенных претензий	0,00
29,00	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
30,00	Сумма произведенного перерасчета	0,00

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31,00	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00
32,00	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
33,00	Задолженность потребителей (на начало периода):	390 322,57
34,00	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00
35,00	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
36,00	Задолженность потребителей (на конец периода):	-

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

37,00	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38,00	Единица измерения	куб.метр
39,00	Общий объем потребления	4 580,91
40,00	Начислено потребителям	152 994,68 Р
41,00	Оплачено потребителями	107 149,39 Р
42,00	Задолженность потребителей	28 420,47 Р
43,00	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	196 556,86 Р
44,00	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	196 556,86 Р
45,00	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	- Р
46,00	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37,00	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38,00	Единица измерения	куб.метр
39,00	Общий объем потребления	1 453,11
40,00	Начислено потребителям	262 017,83 Р
41,00	Оплачено потребителями	180 747,48 Р
42,00	Задолженность потребителей	83 106,72 Р
43,00	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	171 613,89 Р
44,00	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	149 647,00 Р
45,00	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	21 966,89 Р
46,00	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р

37,00	Вид коммунальной услуги	Водоотведение	
38,00	Единица измерения	куб.метр	
39,00	Общий объем потребления		6 751,99
40,00	Начислено потребителям		185 831,22 Р
41,00	Оплачено потребителями		126 035,93 Р
42,00	Задолженность потребителей		58 950,00 Р
43,00	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		214 123,32 Р
44,00	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		228 528,50 Р
45,00	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	-	14 405,18 Р
46,00	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		- Р
37,00	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение	
38,00	Единица измерения	кВт.час	
39,00	Общий объем потребления		6 188,00
40,00	Начислено потребителям		
41,00	Оплачено потребителями		
42,00	Задолженность потребителей		
43,00	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		34 120,31 Р
44,00	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		34 120,31 Р
45,00	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		- Р
46,00	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		- Р
37,00	Вид коммунальной услуги	Теплоснабжение	
38,00	Единица измерения	Гкал.	
39,00	Общий объем потребления		1 360,84
40,00	Начислено потребителям		2 456 086,73 Р
41,00	Оплачено потребителями		2 277 529,62 Р
42,00	Задолженность потребителей		556 190,93 Р
43,00	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		2 214 219,53 Р
44,00	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		1 930 683,00 Р
45,00	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		283 536,53 Р
46,00	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		- Р
37,00	Вид коммунальной услуги	Газоснабжение	
38,00	Единица измерения	куб.метр	
39,00	Общий объем потребления	#ДЕЛ/0!	
40,00	Начислено потребителям		179 392,51 Р
41,00	Оплачено потребителями		168 017,50 Р
42,00	Задолженность потребителей		40 497,50 Р
43,00	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		179 392,51 Р
44,00	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		164 566,00 Р
45,00	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		14 826,51 Р
46,00	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		- Р

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47	Количество поступивших претензий	0,00
48	Количество удовлетворенных претензий	0,00
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
50	Сумма произведенного перерасчета	0,00

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51	Направлено претензий потребителям. должникам	0,00
52	Направлено исковых заявлений	0,00
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00

Генеральный директор:



В.В. Черемис