

СМЕТА
доходов и расходов
по МКД Птицефабрика, 12/3
на 2015 год

| № п/п | Наименование статей | Единица измерения | 2015 План с учетом снятий | 2015 Факт | Отклонение |
|---------|--|-------------------|---------------------------|--------------------|---------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | ДОХОДЫ: | | | | |
| 1. | Платежи за жилищно-коммунальные услуги, всего | руб. | 811 769,27 | 536 646,18 | - 275 123,09 |
| | в том числе: | | | | - |
| 1.1. | Тех. обслуживание жилищного фонда(в том числе тех.обслуживание э/оборудования) | руб. | 121 851,12 | 85 321,97 | - 36 529,15 |
| 1.2. | Содержание дворовой территории и мест сан. Назначения для благоустроенного жилья(уборка двора) | руб. | 17 590,14 | 12 209,01 | - 5 381,13 |
| 1.3. | Уборка мест общего пользования (лестничных клеток подъезда) | руб. | 21 503,10 | 14 901,76 | - 6 601,34 |
| 1.4. | Отопление | руб. | 328 544,88 | 229 410,38 | - 99 134,50 |
| 1.5. | Горячая вода, в том числе на ОДН | руб. | 66 441,46 | 31 989,62 | - 34 451,84 |
| 1.6. | Холодная вода, в том числе на ОДН | руб. | 55 021,26 | 23 622,37 | - 31 398,89 |
| 1.7. | Канализация | руб. | 54 175,04 | 24 065,31 | - 30 109,73 |
| 1.8. | Природный газ | руб. | | | - |
| 1.9. | Техническое обслуживание ВДГО (газооборудования) | руб. | 5 040,00 | 3 568,46 | - 1 471,54 |
| 1.10. | Вывоз сухого мусора с благоустроенного жилого фонда | руб. | 18 540,90 | 13 045,14 | - 5 495,76 |
| 1.11. | Домофон | руб. | | | - |
| 1.12. | Утилизация ртуть содержащих ламп | руб. | 2 047,92 | 1 437,29 | - 610,63 |
| 1.13. | Электрооборудование МОП и лифтов | руб. | 121 013,45 | 97 074,87 | - 23 938,58 |
| 1.14. | Техническое обслуживание общедомовых приборов учета: | | | | |
| 1.14.1 | ГВС | руб. | | | - |
| 1.14.2. | ХВС | руб. | | | - |
| 1.14.3. | ТЭ | руб. | | | - |
| 1.15. | Услуги консьержа | руб. | | | - |
| 1.16. | Техническое обслуживание лифтов и тех.освидетельствование | руб. | | | - |
| 1.17. | Радиоточка | руб. | | | - |
| 1.18. | Видеонаблюдение | руб. | | | - |
| 2. | Капитальный ремонт системы отопления | руб. | | | - |
| 3. | Прочие операционные доходы | руб. | | 3 792,99 | 3 792,99 |
| 4. | Внереализационные доходы | руб. | | | - |
| 5. | ВСЕГО ДОХОДОВ: | руб. | 811 769,27 | 540 439,17 | - 271 330,10 |
| | | | | | - |
| | РАСХОДЫ: | | | | |
| 5. | <i>Содержание общего имущества дома, всего:*</i> | руб. | 171 221,97 | 171 454,46 | 232,49 |
| 5.1. | Содержание ОИ | руб. | 171 221,97 | 171 454,46 | 232,49 |
| 6. | <i>Капитальный ремонт, всего:**</i> | руб. | - | - | - |
| 6.1. | в том числе за счет бюджета | | | | - |
| 6.2. | Капитальный ремонт | руб. | - | - | - |
| 7. | <i>Коммунальные услуги, всего:*</i> | руб. | 630 236,09 | 630 236,09 | - |
| 7.1. | Отопление | руб. | 328 544,88 | 328 544,88 | - |
| 7.2. | Горячая вода | руб. | 66 441,46 | 66 441,46 | - |
| 7.3. | Холодная вода | руб. | 55 021,26 | 55 021,26 | - |
| 7.4. | Канализация | руб. | 54 175,04 | 54 175,04 | - |
| 7.5. | Природный газ | руб. | - | - | - |
| 7.6. | Электрооборудование МОП и лифтов | руб. | 121 013,45 | 121 013,45 | - |
| 7.7. | Техническое обслуживание ВДГО (газооборудования) | руб. | 5 040,00 | 5 040,00 | - |
| 8. | ИТОГО РАСХОДОВ | руб. | 801 458,06 | 801 690,55 | 232,49 |
| 9. | Прочие операционные расходы | руб. | | | - |
| 10. | Внереализационные расходы | руб. | | | - |
| 11. | ВСЕГО РАСХОДОВ: | руб. | 801 458,06 | 801 690,55 | 232,49 |
| 12. | Налоги | руб. | 10 311,21 | 10 311,21 | - |
| 13. | РЕЗУЛЬТАТ + прибыль, - убыток | руб. | 0,00 | -271 562,59 | - 271 562,59 |

* Заполняется в разрезе элементов затрат по тем услугам, которые управляющая компания оказывает самостоятельно

** Заполняется в случае проведения капитального ремонта в планируемом году

Руководитель _____

Главный бухгалтер _____

