

СМЕТА
доходов и расходов
по МКД Птицефабрика, 7
на 2015 год

№ п/п	Наименование статей	Единица измерения	2015 План с учетом снятий	2015 Факт	Отклонение
1	2	3	4	5	6
	ДОХОДЫ:				
1.	Платежи за жилищно-коммунальные услуги, всего	руб.	4 126 243,44	3 908 153,75	- 218 089,69
	в том числе:				-
1.1.	Тех. обслуживание жилищного фонда(в том числе тех.обслуживание э/оборудования)	руб.	694 662,12	648 759,29	- 45 902,83
1.2.	Содержание дворовой территории и мест сан. Назначения для благоустроенного жилья(уборка двора)	руб.	100 280,52	92 967,64	- 7 312,88
1.3.	Уборка мест общего пользования (лестничных клеток подъезда)	руб.	122 588,04	113 410,34	- 9 177,70
1.4.	Отопление	руб.	1 873 003,14	1 745 129,69	- 127 873,45
1.5.	Горячая вода, в том числе на ОДН	руб.	376 011,53	376 011,53	-
1.6.	Холодная вода, в том числе на ОДН	руб.	273 432,37	273 432,37	-
1.7.	Канализация	руб.	281 225,82	281 225,82	-
1.8.	Природный газ	руб.	197 907,48	184 152,08	- 13 755,40
1.9.	Техническое обслуживание ВДГО (газооборудования)	руб.	33 264,00	30 618,42	- 2 645,58
1.10.	Вывоз сухого мусора с благоустроенного жилого фонда	руб.	105 700,14	99 099,41	- 6 600,73
1.11.	Домофон	руб.			-
1.12.	Утилизация ртуть содержащих ламп	руб.	11 676,12	10 620,14	- 1 055,98
1.13.	Электрооборудование МОП и лифтов	руб.	56 492,16	52 727,02	- 3 765,14
1.14.	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета:				
1.14.1.	ГВС	руб.			-
1.14.2.	ХВС	руб.			-
1.14.3.	ТЭ	руб.			-
1.15.	Услуги консьержа	руб.			-
1.16.	Техническое обслуживание лифтов и тех.освидетельствование	руб.			-
1.17.	Радиоточка	руб.			-
1.18.	Видеонаблюдение	руб.			-
2.	Капитальный ремонт системы отопления	руб.			-
3.	Прочие операционные доходы	руб.		48 516,98	48 516,98
4.	Внереализационные доходы	руб.			-
5.	ВСЕГО ДОХОДОВ:	руб.	4 126 243,44	3 956 670,73	- 169 572,71
	РАСХОДЫ:				
5.	<i>Содержание общего имущества дома, всего:*</i>	руб.	976 183,33	976 454,06	270,73
5.1.	Содержание ОИ	руб.	976 183,33	976 454,06	270,73
6.	<i>Капитальный ремонт, всего:**</i>	руб.	-	-	-
6.1.	в том числе за счет бюджета				-
6.2.	Капитальный ремонт	руб.	-	-	-
7.	<i>Коммунальные услуги, всего:*</i>	руб.	3 091 336,50	3 091 336,50	-
7.1.	Отопление	руб.	1 873 003,14	1 873 003,14	-
7.2.	Горячая вода	руб.	376 011,53	376 011,53	-
7.3.	Холодная вода	руб.	273 432,37	273 432,37	-
7.4.	Канализация	руб.	281 225,82	281 225,82	-
7.5.	Природный газ	руб.	197 907,48	197 907,48	-
7.6.	Электрооборудование МОП и лифтов	руб.	56 492,16	56 492,16	-
7.7.	Техническое обслуживание ВДГО (газооборудования)	руб.	33 264,00	33 264,00	-
8.	ИТОГО РАСХОДОВ	руб.	4 067 519,83	4 067 790,56	270,73
9.	Прочие операционные расходы	руб.			-
10.	Внереализационные расходы	руб.			-
11.	ВСЕГО РАСХОДОВ:	руб.	4 067 519,83	4 067 790,56	270,73
12.	Налоги	руб.	58 723,61	58 723,61	-
13.	РЕЗУЛЬТАТ + прибыль, - убыток	руб.	- 0,00	-169 843,44	- 169 843,44

* Заполняется в разрезе элементов затрат по тем услугам, которые управляющая компания оказывает самостоятельно

** Заполняется в случае проведения капитального ремонта в планируемом году

Руководитель _____

Главный бухгалтер _____

