

ООО УК«Северное»
 Республика Саха (Якутия), г.Якутск, мкрн. Птицефабрика, д. 11, 20А
 ИНН: 1435212323
 ОГРН:1091435001008

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ ПО АДРЕСУ:

мкрн.Птицефабрика,13

| № | Наименование параметра | Значение |
|---|------------------------------------|------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | 07.03.2017 |
| 2 | Дата начала отчётного периода | 01.01.2016 |
| 3 | Дата конца отчётного периода | 31.12.2016 |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

| № | Наименование параметра | Значение |
|----|--|------------|
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода): | 0,00 |
| | | 0,00 |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | |
| 6 | Задолженность потребителей (на начало периода): | 258435,05 |
| 7 | Начислено за услуги (работы)по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 1533267,30 |
| 8 | - за содержание дома | 1241661,82 |
| 9 | - за текущий ремонт | 291605,48 |
| 10 | - за услуги управления | 0,00 |
| 11 | Получено денежных средств, в т. ч: | 1434895,48 |
| 12 | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 1434895,48 |
| | | 0,00 |
| 13 | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | |
| 14 | - субсидий | 0,00 |
| | | |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества | 0,00 |
| 16 | - прочие поступления | 0,00 |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | 1434895,48 |
| 18 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода): | 0,00 |
| | | 0,00 |
| 19 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода): | 356806,87 |

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

| № | Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|----|---|--|
| 21 | | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 798235,56 |
| 23 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25 | Единица измерения | руб.кв.метр |
| 26 | Стоимость на ед. измерения | 18,79 |
| 21 | | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 0,00 |
| 23 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| 24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | ежедневно |
| 25 | Единица измерения | руб.кв.метр |
| 26 | Стоимость на ед. измерения | 0,00 |

| | | |
|-----------|---|---|
| 21 | Наименование работы | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 141962,22 |
| 23 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | ежедневно |
| 25 | Единица измерения | руб.кв.метр |
| 26 | Стоимость на ед. измерения | 3,26 |
| 21 | Наименование работы | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 118548,23 |
| 23 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
| 24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | ежедневно |
| 25 | Единица измерения | руб.кв.метр |
| 26 | Стоимость на ед. измерения | 2,77 |
| 21 | Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 31883,05 |
| 23 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| 24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| 25 | Единица измерения | руб.л/с |
| 26 | Стоимость на ед. измерения | 44,56 |
| 21 | Наименование работы | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 118982,29 |
| 23 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | ежедневно |
| 25 | Единица измерения | руб.кв.метр |
| 26 | Стоимость на ед. измерения | 2,81 |
| 21 | Наименование работы | Домофон |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1140,00 |
| 23 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Работы по содержанию и ремонту входной группы оборудованной системой ограничения доступа |
| 24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | ежедневно |
| 25 | Единица измерения | руб.л/с |
| 26 | Стоимость на ед. измерения | 60,00 |
| 21 | Наименование работы | Утилизация ртути содержащих ламп |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 12583,87 |
| 23 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Утилизация ртути содержащих ламп |
| 24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | два и более раз в неделю |
| 25 | Единица измерения | руб.кв.метр |
| 26 | Стоимость на ед. измерения | 0,29 |
| 21 | Наименование работы | Техническое обслуживание общедомовых приборов учета |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 19466,60 |
| 23 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Техническое обслуживание общедомовых приборов учета |
| 24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | ежедневно |
| 25 | Единица измерения | руб.кв.метр |
| 26 | Стоимость на ед. измерения | 0,88 |
| 21 | Наименование работы | Ремонт кровли |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 291605,48 |

| | | |
|----|---|---------------------------|
| 23 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | капитальный ремонт кровли |
| 24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | разовая услуга |
| 25 | Единица измерения | руб.кв.метр |
| 26 | Стоимость на ед. измерения | 16,24 |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

| | | |
|----|---|------|
| 27 | Количество поступивших претензий | 0,00 |
| 28 | Количество удовлетворенных претензий | 0,00 |
| 29 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0,00 |
| 30 | Сумма произведенного перерасчета | 0,00 |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

| | | |
|----|---|-----------|
| 31 | Авансовые платежи потребителю (на начало периода): | 0,00 |
| 32 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 |
| 33 | Задолженность потребителей (на начало периода): | 557005,18 |
| 34 | Авансовые платежи потребителю (на конец периода): | 0,00 |
| 35 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 0,00 |
| 36 | Задолженность потребителей (на конец периода): | 0,00 |

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

| | | |
|----|--|------------------------|
| 37 | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| 38 | Единица измерения | куб.метр |
| 39 | Общий объем потребления | 4194,62 |
| 40 | Начислено потребителям | 192365,08 |
| 41 | Оплачено потребителями | 220741,93 |
| 42 | Задолженность потребителей | 13583,87 |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 192365,08 |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 192365,08 |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| 38 | Единица измерения | куб.метр |
| 39 | Общий объем потребления | 2768,08 |
| 40 | Начислено потребителям | 310174,24 |
| 41 | Оплачено потребителями | 303356,53 |
| 42 | Задолженность потребителей | 25382,16 |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 481198,08 |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 303356,53 |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 177841,55 |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| 38 | Единица измерения | куб.метр |
| 39 | Общий объем потребления | 5893,70 |
| 40 | Начислено потребителям | 175586,76 |
| 41 | Оплачено потребителями | 223396,56 |
| 42 | Задолженность потребителей | 24170,48 |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 175586,76 |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 175586,76 |

| | | |
|----|--|------------------|
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| 38 | Единица измерения | кВт.час |
| 39 | Общий объем потребления | 6554,00 |
| 40 | Начислено потребителям | 33934,42 |
| 41 | Оплачено потребителями | 81023,51 |
| 42 | Задолженность потребителей | 17336,98 |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 33934,42 |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 33934,42 |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Теплоснабжение |
| 38 | Единица измерения | Гкал. |
| 39 | Общий объем потребления | 1427,41 |
| 40 | Начислено потребителям | 2178137,06 |
| 41 | Оплачено потребителями | 2156257,28 |
| 42 | Задолженность потребителей | 477462,33 |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 2402973,80 |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 2156257,28 |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 246716,52 |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| 38 | Единица измерения | куб.метр |
| 39 | Общий объем потребления | 19408,25 |
| 40 | Начислено потребителям | 162599,23 |
| 41 | Оплачено потребителями | 167487,37 |
| 42 | Задолженность потребителей | 27479,47 |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 162599,23 |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 162599,23 |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

| | | |
|----|---|----------|
| 47 | Количество поступивших претензий | 12,00 |
| 48 | Количество удовлетворенных претензий | 12,00 |
| 49 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0,00 |
| 50 | Сумма произведенного перерасчета | 17099,32 |

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

| | | |
|----|--|------|
| 51 | Направлено претензий потребителям. должникам | 0,00 |
| 52 | Направлено исковых заявлений | 0,00 |
| 53 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0,00 |

Генеральный директор:



В.В. Черемис

