

СМЕТА
доходов и расходов
по МКД Птицефабрика,8
на 2015 год

№ п/п	Наименование статей	Единица измерения	2015 План с учетом снятий	2015 Факт	Отклонение
1	2	3	4	5	6
	ДОХОДЫ:				
1.	Платежи за жилищно-коммунальные услуги, всего	руб.	3 855 640,16	3 818 068,86	- 37 571,30
	в том числе:				-
1.1.	Тех. обслуживание жилищного фонда(в том числе тех.обслуживание э/оборудования)	руб.	682 066,20	675 564,07	- 6 502,13
1.2.	Содержание дворовой территории и мест сан. Назначения для благоустроенного жилья(уборка двора)	руб.	98 462,16	96 599,27	- 1 862,89
1.3.	Уборка мест общего пользования (лестничных клеток подъезда)	руб.	120 364,50	118 124,42	- 2 240,08
1.4.	Отопление	руб.	1 839 042,48	1 816 837,75	- 22 204,73
1.5.	Горячая вода, в том числе на ОДН	руб.	299 310,64	299 310,64	-
1.6.	Холодная вода, в том числе на ОДН	руб.	219 888,82	219 888,82	-
1.7.	Канализация	руб.	222 679,33	222 679,33	-
1.8.	Природный газ	руб.	172 002,11	172 002,11	-
1.9.	Техническое обслуживание ВДГО (газооборудования)	руб.	32 256,00	31 869,37	- 386,63
1.10.	Вывоз сухого мусора с благоустроенного жилого фонда	руб.	103 783,20	99 989,00	- 3 794,20
1.11.	Домофон	руб.			-
1.12.	Утилизация ртуть содержащих ламп	руб.	11 463,36	10 882,72	- 580,64
1.13.	Электрооборудование МОП и лифтов	руб.	54 321,36	54 321,36	-
1.14.	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета:				
1.14.1	ГВС	руб.			-
1.14.2.	ХВС	руб.			-
1.14.3.	ТЭ	руб.			-
1.15.	Услуги консьержа	руб.			-
1.16.	Техническое обслуживание лифтов и тех.освидетельствование	руб.			-
1.17.	Радиоточка	руб.			-
1.18.	Видеонаблюдение	руб.			-
2.	Капитальный ремонт	руб.			-
3.	Прочие операционные доходы	руб.		76 618,25	76 618,25
4.	Внереализационные доходы	руб.			-
5.	ВСЕГО ДОХОДОВ:	руб.	3 855 640,16	3 894 687,11	39 046,95
	РАСХОДЫ:				
5.	Содержание общего имущества дома, всего:*	руб.	958 673,27	955 544,98	- 3 128,29
5.1.	Содержание ОИ	руб.	958 673,27	955 544,98	- 3 128,29
6.	Капитальный ремонт, всего:**	руб.	-	-	-
6.1.	в том числе за счет бюджета				-
6.2.	Капитальный ремонт	руб.	-	-	-
7.	Коммунальные услуги, всего:*	руб.	2 839 500,74	2 839 500,74	-
7.1.	Отопление	руб.	1 839 042,48	1 839 042,48	-
7.2.	Горячая вода	руб.	299 310,64	299 310,64	-
7.3.	Холодная вода	руб.	219 888,82	219 888,82	-
7.4.	Канализация	руб.	222 679,33	222 679,33	-
7.5.	Природный газ	руб.	172 002,11	172 002,11	-
7.6.	Электрооборудование МОП и лифтов	руб.	54 321,36	54 321,36	-
7.7.	Техническое обслуживание ВДГО (газооборудования)	руб.	32 256,00	32 256,00	-
8.	ИТОГО РАСХОДОВ	руб.	3 798 174,01	3 795 045,72	- 3 128,29
9.	Прочие операционные расходы	руб.			-
10.	Внереализационные расходы	руб.			-
11.	ВСЕГО РАСХОДОВ:	руб.	3 798 174,01	3 795 045,72	- 3 128,29
12.	Налоги	руб.	57 466,15	57 466,15	-
13.	РЕЗУЛЬТАТ + прибыль, - убыток	руб.	-	42 175,24	42 175,24

* Заполняется в разрезе элементов затрат по тем услугам, которые управляющая компания оказывает самостоятельно

** Заполняется в случае проведения капитального ремонта в планируемом году

Руководитель _____

Главный бухгалтер _____

