

ООО УК«Северное»  
 Республика Саха (Якутия), г. Якутск, мкрн. Птицефабрика, д. 11, 20А  
 ИНН: 1435212323  
 ОГРН:1091435001008

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ ПО АДРЕСУ:**

мкрн.Птицефабрика,7

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	16.03.2018
2	Дата начала отчётного периода	01.01.2017
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2017

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	- Р
		- Р
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	338 577,27 Р
7	Начислено за услуги (работы)по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	1 347 630,04 Р
8	- за содержание дома	1 347 630,04 Р
9	- за текущий ремонт	- Р
10	- за услуги управления	- Р
11	Получено денежных средств, в т. ч:	1 437 322,11 Р
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 437 322,11 Р
		- Р
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	
14	- субсидий	- Р
		- Р
15	- денежных средств от использования общего имущества	- Р
16	- прочие поступления	- Р
17	Всего денежных средств с учетом остатков	1 437 322,11 Р
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	- Р
		- Р
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	248 885,20 Р

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

<b>21</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме</b>
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	781 508,35 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	18,79 Р
<b>21</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</b>
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	- Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	- Р
<b>21</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	114 190,18 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	3,26 Р
<b>21</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	115 462,32 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	2,77 Р
<b>21</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования</b>
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	35 291,52 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25	Единица измерения	руб.л/с

26	Стоимость на ед. измерения	44,56 Р
21	<b>Наименование работы</b>	<b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома</b>
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	117 131,10 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	2,81 Р
21	<b>Наименование работы</b>	<b>Домофон</b>
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	- Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию и ремонту входной группы оборудованной системой ограничения доступа
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.л/с
26	Стоимость на ед. измерения	- Р
21	<b>Наименование работы</b>	<b>Утилизация ртуть содержащих ламп</b>
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	12 086,64 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Утилизация ртуть содержащих ламп
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	два и более раз в неделю
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	0,29 Р
21	<b>Наименование работы</b>	<b>Техническое обслуживание общедомовых приборов учета</b>
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	36 682,32 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	0,88 Р
21	<b>Наименование работы</b>	<b>Горячая вода на содержание ОИ</b>
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	39 441,99 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Горячая вода на содержание ОИ
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	0,14 Р
21	<b>Наименование работы</b>	<b>Холодная вода на содержание ОИ</b>
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	29 559,68 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Холодная вода на содержание ОИ
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	0,07 Р
21	<b>Наименование работы</b>	<b>Электричество МОП на содержание ОИ</b>
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	66 275,94 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Электричество МОП на содержание ОИ
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	1,62 Р

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27	Количество поступивших претензий	0,00
28	Количество удовлетворенных претензий	0,00
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
30	Сумма произведенного перерасчета	0,00

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	- Р
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	- Р
33	Задолженность потребителей (на начало периода):	593 524,13 Р
34	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	- Р
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	- Р
36	Задолженность потребителей (на конец периода):	- Р

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38	Единица измерения	куб.метр
39	Общий объем потребления	4 896,40
40	Начислено потребителям	203 768,35 Р
41	Оплачено потребителями	150 548,10 Р

42	Задолженность потребителей	53 552,92 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	210 380,33 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	210 380,33 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	- Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38	Единица измерения	куб.метр
39	Общий объем потребления	3 079,98
40	Начислено потребителям	397 230,19 Р
41	Оплачено потребителями	277 844,99 Р
42	Задолженность потребителей	148 627,75 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	360 368,38 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	314 222,00 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	46 146,38 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38	Единица измерения	куб.метр
39	Общий объем потребления	7 218,36
40	Начислено потребителям	259 867,58 Р
41	Оплачено потребителями	182 700,08 Р
42	Задолженность потребителей	96 488,58 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	228 875,09 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	232 674,79 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	- 3 799,70 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38	Единица измерения	кВт.час
39	Общий объем потребления	7 355,00
40	Начислено потребителям	
41	Оплачено потребителями	
42	Задолженность потребителей	
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	40 793,81 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	40 793,81 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	- Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37	Вид коммунальной услуги	Теплоснабжение
38	Единица измерения	Гкал.
39	Общий объем потребления	1 210,99
40	Начислено потребителям	2 435 132,28 Р
41	Оплачено потребителями	2 492 308,60 Р
42	Задолженность потребителей	436 853,92 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1 968 901,64 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1 716 779,00 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	252 122,64 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37	Вид коммунальной услуги	Газоснабжение
38	Единица измерения	куб.метр
39	Общий объем потребления	#ДЕЛ/0!
40	Начислено потребителям	205 551,93 Р
41	Оплачено потребителями	220 490,76 Р
42	Задолженность потребителей	35 658,76 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	205 551,93 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	167 552,00 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	37 999,93 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47	Количество поступивших претензий	0,00
48	Количество удовлетворенных претензий	0,00
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00

50	Сумма произведенного перерасчета	0,00
----	----------------------------------	------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51	Направлено претензий потребителям, должникам	0,00
52	Направлено исковых заявлений	0,00
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00

Генеральный директор:



В.В. Черемис