

ООО УК«Северное»
 Республика Саха (Якутия), г.Якутск, мкрн. Птицефабрика, д. 11, 20А
 ИНН: 1435212323
 ОГРН:1091435001008

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ ПО АДРЕСУ:

мкрн.Птицефабрика,9

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	16.03.2018
2	Дата начала отчётного периода	01.01.2017
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2017

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00
		0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	399 634,77
7	Начислено за услуги (работы)по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	1 381 228,74
8	- за содержание дома	1 381 228,74
9	- за текущий ремонт	0,00
10	- за услуги управления	0,00
11	Получено денежных средств, в т. ч:	1 436 948,73
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 436 948,73
		0,00
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	
14	- субсидий	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	0,00
16	- прочие поступления	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	1 436 948,73
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00
		0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	343 914,78

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

21	Наименование работы	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	779 491,63 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	18,79 Р
21	Наименование работы	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	- Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	- Р
21	Наименование работы	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	135 236,23 Р

23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	3,26 Р
21	Наименование работы	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	114 909,44 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	2,77 Р
21	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	34 222,08 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25	Единица измерения	руб.л/с
26	Стоимость на ед. измерения	44,56 Р
21	Наименование работы	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	116 572,64 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	2,81 Р
21	Наименование работы	Домофон
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	11 520,00 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию и ремонту входной группы оборудованной системой ограничения доступа
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.л/с
26	Стоимость на ед. измерения	60,00 Р
21	Наименование работы	Утилизация ртуть содержащих ламп
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	12 030,66 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Утилизация ртуть содержащих ламп
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	два и более раз в неделю
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	0,29 Р
21	Наименование работы	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	36 529,78 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	0,88 Р
21	Наименование работы	Горячая вода на содержание ОИ
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	42 244,08 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Горячая вода на содержание ОИ
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр

26	Стоимость на ед. измерения	0,14 Р
21	Наименование работы	Холодная вода на содержание ОИ
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	31 688,60 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Холодная вода на содержание ОИ
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	0,08 Р
21	Наименование работы	Электричество МОП на содержание ОИ
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	66 849,10 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Электричество МОП на содержание ОИ
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	1,64 Р

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27	Количество поступивших претензий	0,00
28	Количество удовлетворенных претензий	0,00
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
30	Сумма произведенного перерасчета	0,00

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода):	684 572,73
34	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода):	-

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38	Единица измерения	куб.метр
39	Общий объем потребления	4 979,43
40	Начислено потребителям	186 184,08 Р
41	Оплачено потребителями	149 795,79 Р
42	Задолженность потребителей	79 029,25 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	213 801,45 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	213 801,45 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	- Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38	Единица измерения	куб.метр
39	Общий объем потребления	3 702,92
40	Начислено потребителям	303 498,00 Р
41	Оплачено потребителями	240 318,68 Р
42	Задолженность потребителей	98 076,84 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	434 201,36 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	378 601,00 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	55 600,36 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р

37	Вид коммунальной услуги	Водоотведение	
38	Единица измерения	куб.метр	
39	Общий объем потребления		7 211,04
40	Начислено потребителям		224 878,26 Р
41	Оплачено потребителями		173 649,95 Р
42	Задолженность потребителей		97 663,65 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		228 824,30 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		231 770,51 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	-	2 946,22 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		- Р
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение	
38	Единица измерения	кВт.час	
39	Общий объем потребления		9 059,00
40	Начислено потребителям		
41	Оплачено потребителями		
42	Задолженность потребителей		
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		50 187,35 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		45 564,00 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		4 623,35 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		- Р
37	Вид коммунальной услуги	Теплоснабжение	
38	Единица измерения	Гкал.	
39	Общий объем потребления		1 455,86
40	Начислено потребителям		2 177 220,52 Р
41	Оплачено потребителями		2 161 909,20 Р
42	Задолженность потребителей		533 546,82 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		2 390 082,11 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		1 898 952,00 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		491 130,11 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		- Р
37	Вид коммунальной услуги	Газоснабжение	
38	Единица измерения	куб.метр	
39	Общий объем потребления	#ДЕЛ/0!	
40	Начислено потребителям		175 455,73 Р
41	Оплачено потребителями		179 001,07 Р
42	Задолженность потребителей		38 818,07 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		175 455,73 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		166 900,00 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		8 555,73 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		- Р

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47	Количество поступивших претензий	0,00
48	Количество удовлетворенных претензий	0,00
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
50	Сумма произведенного перерасчета	0,00

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51	Направлено претензий потребителям. должникам	0,00
52	Направлено исковых заявлений	0,00
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00

Генеральный директор:



В.В. Черемис