

СМЕТА
доходов и расходов
по МКД Птицефабрика,10
на 2015 год

№ п/п	Наименование статей	Единица измерения	2015 План с учетом снятий	2015 Факт	Отклонение
1	2	3	4	5	6
	ДОХОДЫ:				
1.	Платежи за жилищно-коммунальные услуги, всего	руб.	3 904 698,31	3 802 718,02	- 101 980,29
	в том числе:				-
1.1.	Тех. обслуживание жилищного фонда(в том числе тех.обслуживание э/оборудования)	руб.	692 302,86	673 701,37	- 18 601,49
1.2.	Содержание дворовой территории и мест сан. Назначения для благоустроенного жилья(уборка двора)	руб.	99 939,18	96 507,90	- 3 431,28
1.3.	Уборка мест общего пользования (лестничных клеток подъезда)	руб.	122 171,04	117 265,53	- 4 905,51
1.4.	Отопление	руб.	1 866 641,40	1 811 008,75	- 55 632,65
1.5.	Горячая вода, в том числе на ОДН	руб.	286 315,34	286 315,34	-
1.6.	Холодная вода, в том числе на ОДН	руб.	224 959,04	224 959,04	-
1.7.	Канализация	руб.	224 436,19	224 436,19	-
1.8.	Природный газ	руб.	180 219,08	168 875,48	- 11 343,60
1.9.	Техническое обслуживание ВДГО (газооборудования)	руб.	31 752,00	30 962,79	- 789,21
1.10.	Вывоз сухого мусора с благоустроенного жилого фонда	руб.	105 341,40	101 729,45	- 3 611,95
1.11.	Домофон	руб.	1 740,00	543,27	- 1 196,73
1.12.	Утилизация ртуть содержащих ламп	руб.	11 635,20	10 922,39	- 712,81
1.13.	Электрооборудование МОП и лифтов	руб.	57 245,58	55 490,51	- 1 755,07
1.14.	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета:				
1.14.1	ГВС	руб.			-
1.14.2.	ХВС	руб.			-
1.14.3.	ТЭ	руб.			-
1.15.	Услуги консьержа	руб.			-
1.16.	Техническое обслуживание лифтов и тех.освидетельствование	руб.			-
1.17.	Радиоточка	руб.		0,01	0,01
1.18.	Видеонаблюдение	руб.			-

2.	Капитальный ремонт кровли	руб.	334 677,07	334 677,07	-
3.	Прочие операционные доходы	руб.		51 580,82	51 580,82
4.	Внереализационные доходы	руб.			-
5.	ВСЕГО ДОХОДОВ:	руб.	4 239 375,38	4 188 975,91	- 50 399,47
					-
	РАСХОДЫ:				-
5.	<i>Содержание общего имущества дома, всего:*</i>	руб.	974 406,07	976 454,06	2 047,99
5.1.	Содержание ОИ	руб.	974 406,07	976 454,06	2 047,99
6.	<i>Капитальный ремонт, всего:**</i>	руб.	334 677,07	334 677,07	-
6.1.	в том числе за счет бюджета				-
6.2.	Капитальный ремонт	руб.	334 677,07	334 677,07	-
7.	<i>Коммунальные услуги, всего:*</i>	руб.	2 871 568,63	2 871 568,63	-
7.1.	Отопление	руб.	1 866 641,40	1 866 641,40	-
7.2.	Горячая вода	руб.	286 315,34	286 315,34	-
7.3.	Холодная вода	руб.	224 959,04	224 959,04	-
7.4.	Канализация	руб.	224 436,19	224 436,19	-
7.5.	Природный газ	руб.	180 219,08	180 219,08	-
7.6.	Электрооборудование МОП и лифтов	руб.	57 245,58	57 245,58	-
7.7.	Техническое обслуживание ВДГО (газооборудования)	руб.	31 752,00	31 752,00	-
8.	ИТОГО РАСХОДОВ	руб.	4 180 651,77	4 182 699,76	2 047,99
9.	Прочие операционные расходы	руб.			-
10.	Внереализационные расходы	руб.			-
11.	ВСЕГО РАСХОДОВ:	руб.	4 180 651,77	4 182 699,76	2 047,99
12.	Налоги	руб.	58 723,61	58 723,61	-
13.	РЕЗУЛЬТАТ + прибыль, - убыток	руб.	0,00	-52 447,46	- 52 447,46

* Заполняется в разрезе элементов затрат по тем услугам, которые управляющая компания оказывает самостоятельно

** Заполняется в случае проведения капитального ремонта в планируемом году

Руководитель _____

Главный бухгалтер _____

