

ООО УК«Северное»
 Республика Саха (Якутия), г.Якутск, мкрн. Птицефабрика, д. 11, 20А
 ИНН: 1435212323
 ОГРН:1091435001008

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ ПО АДРЕСУ:

мкрн.Птицефабрика,11

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	16.03.2018
2	Дата начала отчётного периода	01.01.2017
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2017

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	- Р
		- Р
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	208 944,42 Р
7	Начислено за услуги (работы)по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	1 440 409,53 Р
8	- за содержание дома	1 440 409,53 Р
9	- за текущий ремонт	- Р
10	- за услуги управления	- Р
11	Получено денежных средств, в т. ч:	1 445 046,59 Р
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 445 046,59 Р
		- Р
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	
14	- субсидий	- Р
		- Р
15	- денежных средств от использования общего имущества	- Р
16	- прочие поступления	- Р
17	Всего денежных средств с учетом остатков	1 445 046,59 Р
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	- Р
		- Р
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	204 307,36 Р

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

21	Наименование работы	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	811 497,42 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	18,79 Р
21	Наименование работы	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	- Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	- Р
21	Наименование работы	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	140 792,64 Р

23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	3,26 Р
21	Наименование работы	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	119 630,34 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	2,77 Р
21	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	31 548,48 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25	Единица измерения	руб.л/с
26	Стоимость на ед. измерения	44,56 Р
21	Наименование работы	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	121 358,10 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	2,81 Р
21	Наименование работы	Домофон
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	13 680,00 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию и ремонту входной группы оборудованной системой ограничения доступа
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.л/с
26	Стоимость на ед. измерения	60,00 Р
21	Наименование работы	Утилизация ртуть содержащих ламп
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	12 523,56 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Утилизация ртуть содержащих ламп
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	два и более раз в неделю
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	0,29 Р
21	Наименование работы	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	38 004,66 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	0,88 Р
21	Наименование работы	Горячая вода на содержание ОИ
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	39 705,42 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Горячая вода на содержание ОИ
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр

26	Стоимость на ед. измерения	0,17 Р
21	Наименование работы	Холодная вода на содержание ОИ
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	25 077,87 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Холодная вода на содержание ОИ
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	0,09 Р
21	Наименование работы	Электричество МОП на содержание ОИ
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	86 591,04 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Электричество МОП на содержание ОИ
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	2,04 Р

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27	Количество поступивших претензий	0,00
28	Количество удовлетворенных претензий	0,00
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
30	Сумма произведенного перерасчета	0,00

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода):	347 799,39
34	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода):	-

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38	Единица измерения	куб.метр
39	Общий объем потребления	6 506,56
40	Начислено потребителям	177 243,32 Р
41	Оплачено потребителями	148 344,81 Р
42	Задолженность потребителей	9 235,02 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	279 130,74 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	148 344,81 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	130 785,93 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38	Единица измерения	куб.метр
39	Общий объем потребления	2 748,86
40	Начислено потребителям	282 036,49 Р
41	Оплачено потребителями	238 073,91 Р
42	Задолженность потребителей	51 716,66 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	321 774,59 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	280 571,00 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	41 203,59 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р

37	Вид коммунальной услуги	Водоотведение	
38	Единица измерения	куб.метр	
39	Общий объем потребления		8 386,59
40	Начислено потребителям		207 452,65 Р
41	Оплачено потребителями		172 548,41 Р
42	Задолженность потребителей		34 791,99 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		267 246,59 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		241 063,17 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		26 183,42 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		- Р
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение	
38	Единица измерения	кВт.час	
39	Общий объем потребления		21 786,00
40	Начислено потребителям		
41	Оплачено потребителями		
42	Задолженность потребителей		
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		120 742,11 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		47 390,86 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		73 351,25 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		- Р
37	Вид коммунальной услуги	Теплоснабжение	
38	Единица измерения	Гкал.	
39	Общий объем потребления		1 193,08
40	Начислено потребителям		2 415 890,34 Р
41	Оплачено потребителями		2 424 732,57 Р
42	Задолженность потребителей		326 254,31 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		2 132 245,67 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		1 859 207,00 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		273 038,67 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		- Р
37	Вид коммунальной услуги	Газоснабжение	
38	Единица измерения	куб.метр	
39	Общий объем потребления	#ДЕЛ/0!	
40	Начислено потребителям		156 313,20 Р
41	Оплачено потребителями		158 857,33 Р
42	Задолженность потребителей		22 180,38 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		156 313,20 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		173 592,00 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	-	17 278,80 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		- Р

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47	Количество поступивших претензий	0,00
48	Количество удовлетворенных претензий	0,00
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
50	Сумма произведенного перерасчета	0,00

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51	Направлено претензий потребителям. должникам	0,00
52	Направлено исковых заявлений	0,00
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00

Генеральный директор:



В.В. Черемис