

ООО УК«Северное»
 Республика Саха (Якутия), г.Якутск, мкрн. Птицефабрика, д. 11, 20А
 ИНН: 1435212323
 ОГРН:1091435001008

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ ПО АДРЕСУ:

мкрн.Птицефабрика,12/3

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	16.03.2018
2	Дата начала отчётного периода	01.01.2017
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2017

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	113 306,84
7	Начислено за услуги (работы)по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	228 241,32
8	- за содержание дома	228 241,32
9	- за текущий ремонт	0,00
10	- за услуги управления	0,00
11	Получено денежных средств, в т. ч:	198 910,28
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	198 910,28
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00
14	- субсидий	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	0,00
16	- прочие поступления	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	198 910,28
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	142 637,88

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

21	Наименование работы	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	137 430,00 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	18,79 Р
21	Наименование работы	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	- Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	- Р
21	Наименование работы	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	23 843,64 Р

23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	3,26 Р
21	Наименование работы	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	20 259,72 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	2,77 Р
21	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5 347,20 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в год
25	Единица измерения	руб.л/с
26	Стоимость на ед. измерения	44,56 Р
21	Наименование работы	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	20 552,40 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	2,81 Р
21	Наименование работы	Домофон
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	- Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию и ремонту входной группы оборудованной системой ограничения доступа
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.л/с
26	Стоимость на ед. измерения	- Р
21	Наименование работы	Утилизация ртуть содержащих ламп
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2 121,00 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Утилизация ртуть содержащих ламп
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	два и более раз в неделю
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	0,29 Р
21	Наименование работы	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	6 436,32 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	0,88 Р
21	Наименование работы	Горячая вода на содержание ОИ
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	914,34 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Горячая вода на содержание ОИ
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр

26	Стоимость на ед. измерения	0,13 Р
21	Наименование работы	Холодная вода на содержание ОИ
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	512,04 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Холодная вода на содержание ОИ
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	0,07 Р
21	Наименование работы	Электричество МОП на содержание ОИ
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	10 824,66 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Электричество МОП на содержание ОИ
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	1,51 Р

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27	Количество поступивших претензий	0,00
28	Количество удовлетворенных претензий	0,00
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
30	Сумма произведенного перерасчета	0,00

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода):	353 206,11
34	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода):	-

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38	Единица измерения	куб.метр
39	Общий объем потребления	965,73
40	Начислено потребителям	44 450,50 Р
41	Оплачено потребителями	14 276,37 Р
42	Задолженность потребителей	77 060,31 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	41 553,15 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	39 679,28 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1 873,86 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38	Единица измерения	куб.метр
39	Общий объем потребления	812,44
40	Начислено потребителям	51 552,39 Р
41	Оплачено потребителями	17 619,85 Р
42	Задолженность потребителей	44 883,51 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	95 465,27 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	82 943,00 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	12 522,27 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р

37	Вид коммунальной услуги	Водоотведение	
38	Единица измерения	куб.метр	
39	Общий объем потребления		1 403,64
40	Начислено потребителям		47 241,76 Р
41	Оплачено потребителями		14 949,85 Р
42	Задолженность потребителей		68 134,51 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		44 584,01 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		40 826,60 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		3 757,41 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		- Р
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение	
38	Единица измерения	кВт.час	
39	Общий объем потребления		25 079,00
40	Начислено потребителям		153 528,79 Р
41	Оплачено потребителями		65 215,10 Р
42	Задолженность потребителей		160 077,24 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		139 622,75 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		65 854,88 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		73 767,87 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		- Р
37	Вид коммунальной услуги	Теплоснабжение	
38	Единица измерения	Гкал.	
39	Общий объем потребления		261,82
40	Начислено потребителям		383 217,03 Р
41	Оплачено потребителями		328 721,27 Р
42	Задолженность потребителей		242 258,57 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		384 467,83 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		335 236,00 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		49 231,83 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		- Р
37	Вид коммунальной услуги	Газоснабжение	
38	Единица измерения	куб.метр	
39	Общий объем потребления		-
40	Начислено потребителям		- Р
41	Оплачено потребителями		- Р
42	Задолженность потребителей		- Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		- Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		- Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		- Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		- Р

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47	Количество поступивших претензий	0,00
48	Количество удовлетворенных претензий	0,00
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
50	Сумма произведенного перерасчета	0,00

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51	Направлено претензий потребителям. должникам	0,00
52	Направлено исковых заявлений	0,00
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00

Генеральный директор:



В.В. Черемис